

# أبحة

## VILLA

— By Alramz —







## المقدمة

نؤمن في الرمز بأن أمان الإنسان وسعادته في مسكنه، تنطلق من شعور داخلي بالراحة و الطمأنينة عند رؤيته للخيارات السكنية ومدى توافقها مع ورغباته وتطلعاته. ولذلك نحرص في مجتمعاتنا السكنية على مفهوم «رحابة الإعمار»، وهي تعني **الشراحيّة** كمنطلق للبناء، والحيوية كأساس للحياة، والاستقرار والسكنية كركيزة للعيش والاستمتاع.

# المحتويات

عن الـرمز  
حول **أيجه**  
V I L L A  
By Alramz

احتياجاتك تحيط بك

خياراتك ومسكن حياتك

ضماناتك واستدامة علاقتك

الرمز.. قريب منك

مع بداية كل يوم نطمح إلى تحقيق إنجاز جديد



الرياض - الخبر - الدمام - الظهران - جدة - القصيم

نرسم في الرمز مستقبل واعد لمسكن الإنسان عبر  
تطوير العمران في كل مكان من مناطق المملكة



3200 +  
وحدة سكنية



390 +  
مبنى



20 +  
حى

طورنا 660+ ألف متر مربع من مسطحات البناء



أيكاه  
Aykah Town  
By Alramz

تأسست شركة الرمز للعقارات في عام 2016م بقيادة تحمل  
خبرة موروثية في مجال العقارات والمقاولات، وبكوادر  
بشرية طموحة وشابة تتبنى أهدافاً وتطلعات متجددة.  
نظرتها إلى الأمام ووقودها شغفها في ترسيخ مفهوم جدد  
للبيئة المعمارية والمجتمعات السكنية في المملكة العربية  
السعودية.



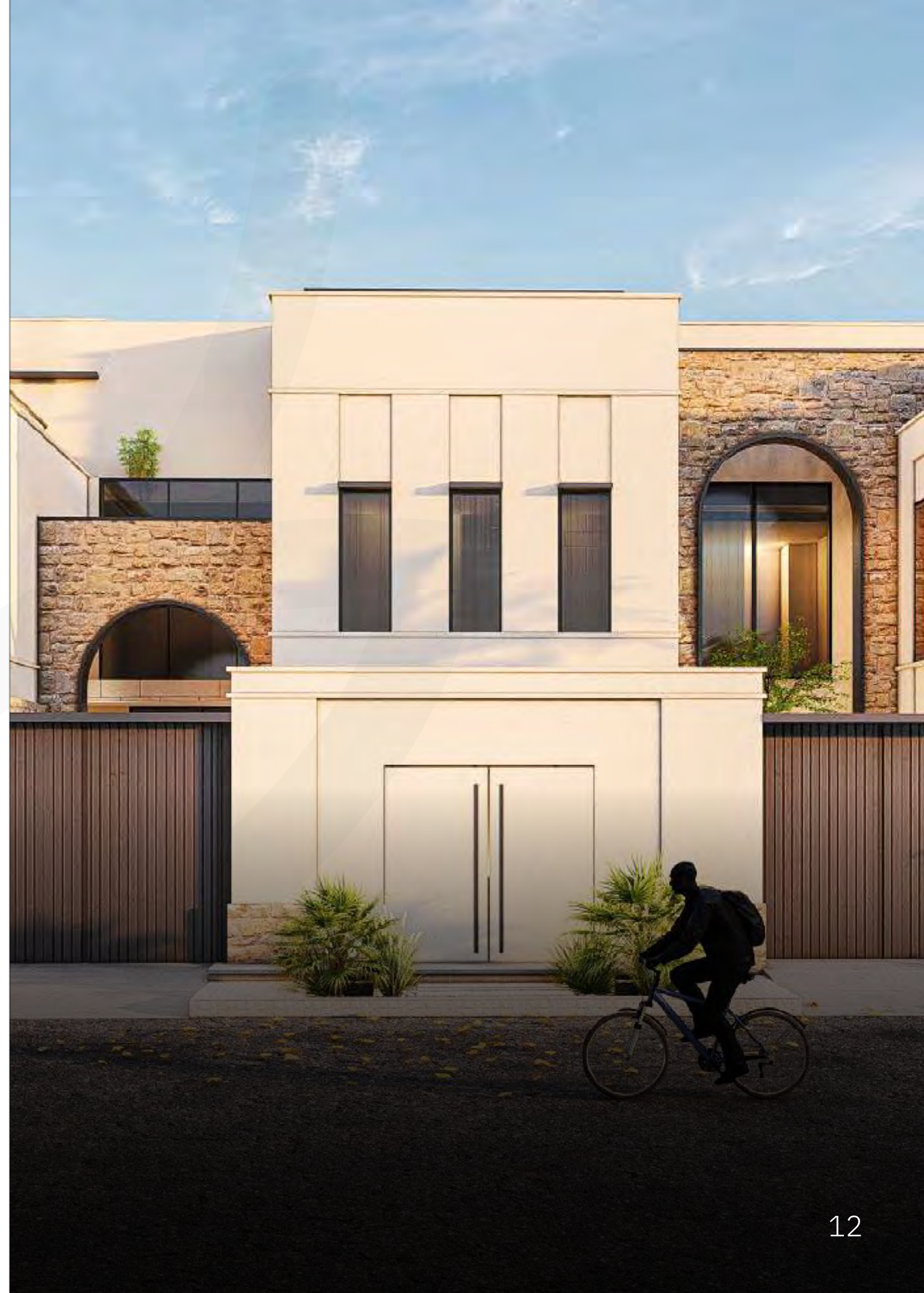
الرمز .. رحابة الإعمار

# أَيْكَة

## V I L L A

— By Alramz —

يأتي مشروع أَيْكَة فيلا أحد مشاريع الرمز السكنية بمدينة بريدة، ضمن مجتمع أَيْكَة تاون | aykah Town ليقدم 14 فيلا سكنية بمساحة 300م2 لكلٍ منهم وتتنوع تصاميم الفلل ومزاياها لتلبي مختلف احتياجاتك، لكنها تجتمع بكونها تبرز ما بين الفخامة، ورحابة الإعمار؛ لتكون مسكناً تعيش به أمانك وأجمل سنواتك.





تصاميم عصرية في بيئة تزدهو بالحياة!



## احتياجاتك تحيط بك

يقع مشروع أيكه فيلا في حي النهضة ( مبروكة ) ببريدة ويمنحك قريباً من العديد من مواقع بريدة المميزة، التي تفصلك عنها دقائق معدودة



- 6 دقائق عن طريق البخاري الفيوي
- 6 دقائق عن حديقة الإسكان
- 10 دقائق عن العثم مول
- 10 دقائق عن مستشفى الدكتور سليمان الحبيب
- 12 دقيقة عن النخيل بلزا



موقع المشروع

# تصاميم منفذة بإتقان



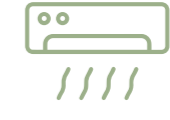
فيلا ذكية يمكن التحكم بها عن بعد



فلل فريدة تتضمن على: تراس، بلكونة، سطح خاص



تصاميم منفذة بإتقان



فيلا مكيفة بالكامل



كاميرات مراقبة



مكنسة مركزية



غرفة خادمة



غرفة سائق



مستودع

مجتمع سكني يلي طموحاتك!

أريكة  
VILLA  
By Alramz

بعض ما ستجده في

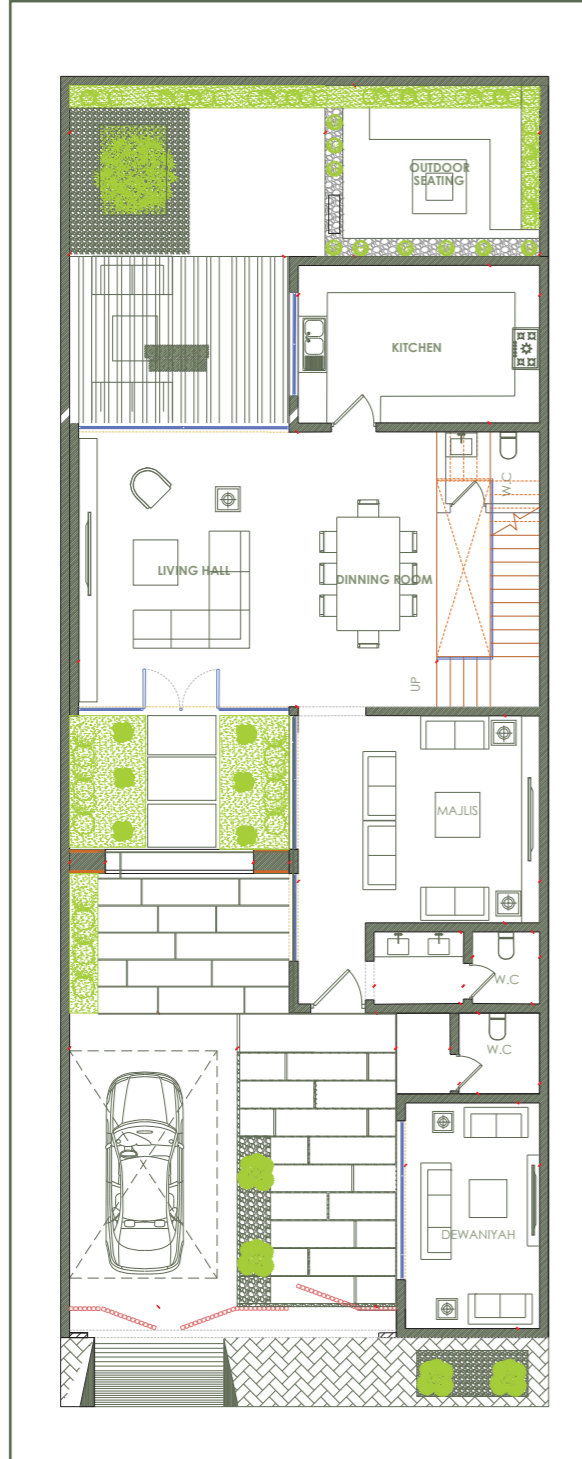


هنا تجد مستقرك الرغيد لك ولعائلتك

نہ وندج

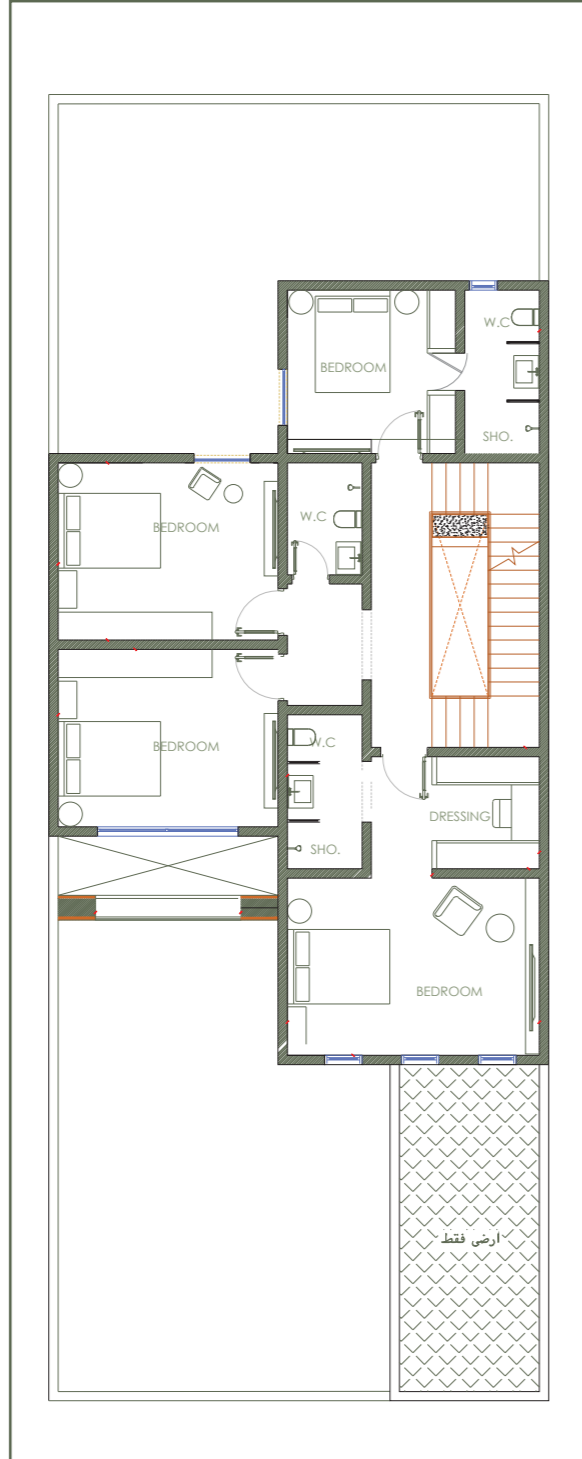
**A**

نہ



## مكونات الدور الاول

صالة معيشة  
مطبخ  
3 دورات مياه  
مجلس  
منطقة طعمام  
ملاقح خارجي  
جلسة خارجيية



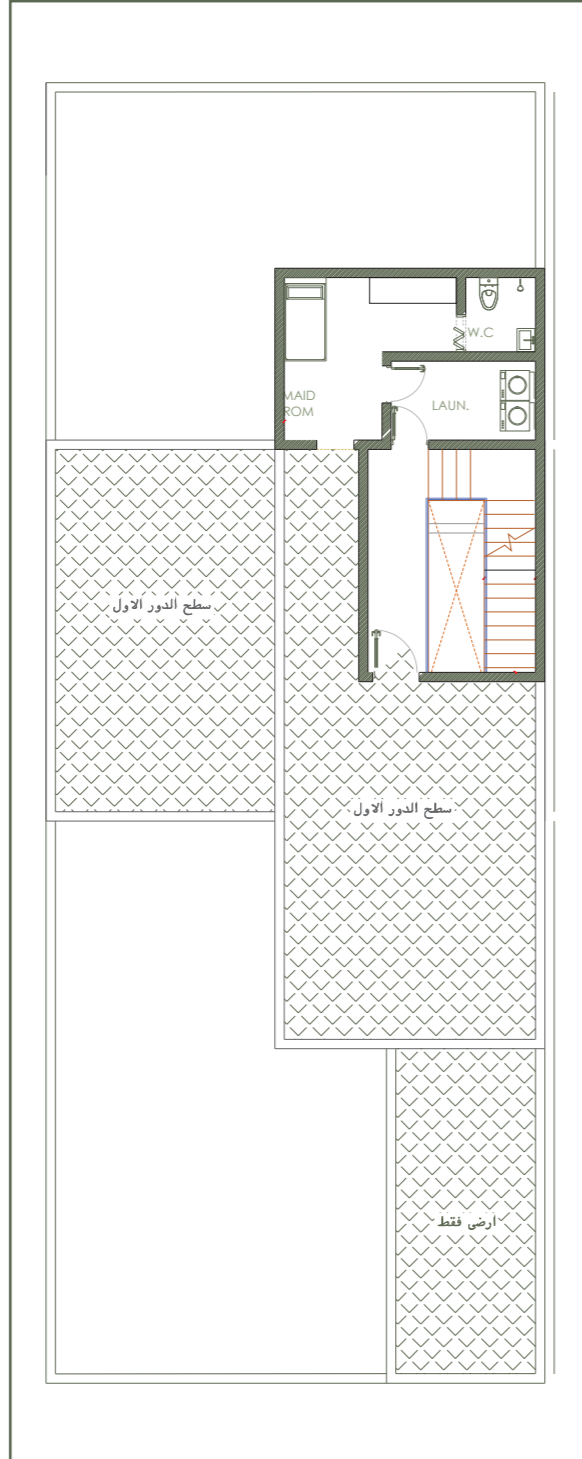
## مكونات الدور الثاني

3 غرف نوم

3 دورات مياه

جناح رئيسي يحتوي على

(غرفة نوم - دورة مياه)



## مكونات الدور الثالث

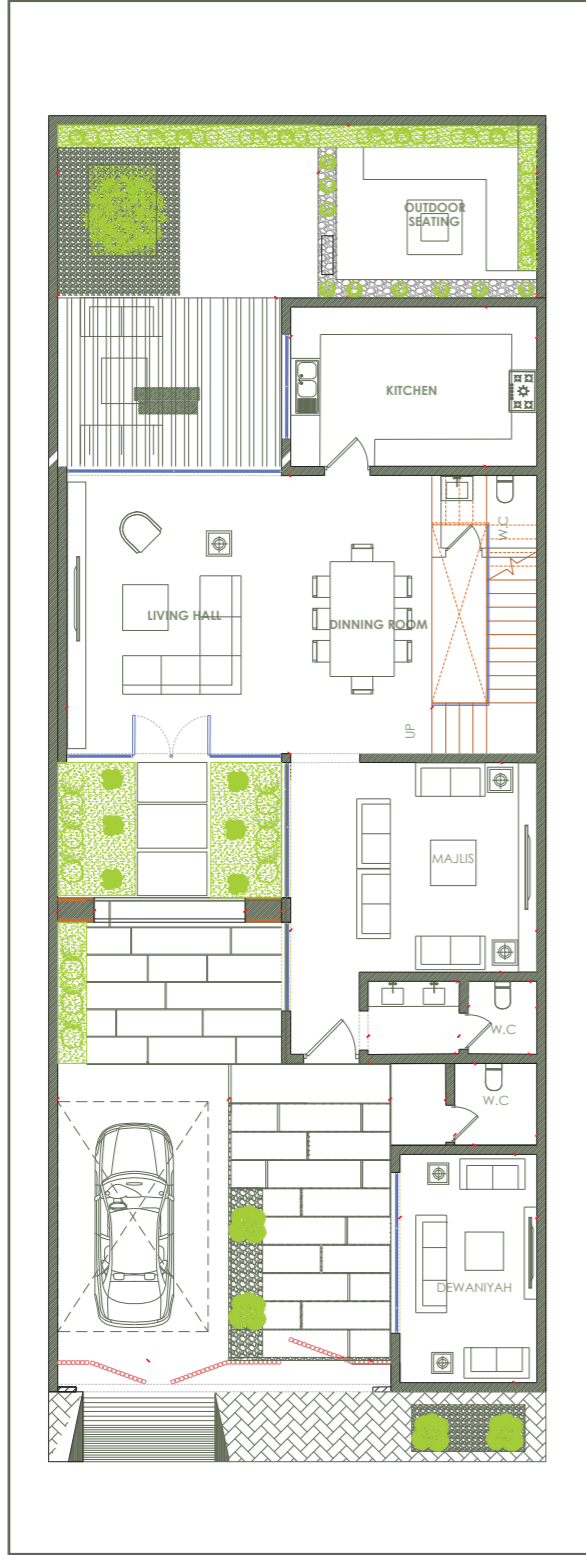
غرفة خادمة  
دورة مياه  
غرفة غسل  
سطح

## ملخص النموذج

النوع	الفلة	النموذج	الحالة	المساحة (م <sup>2</sup> )
فلل سكنية	1	A	متوفرة	299,88

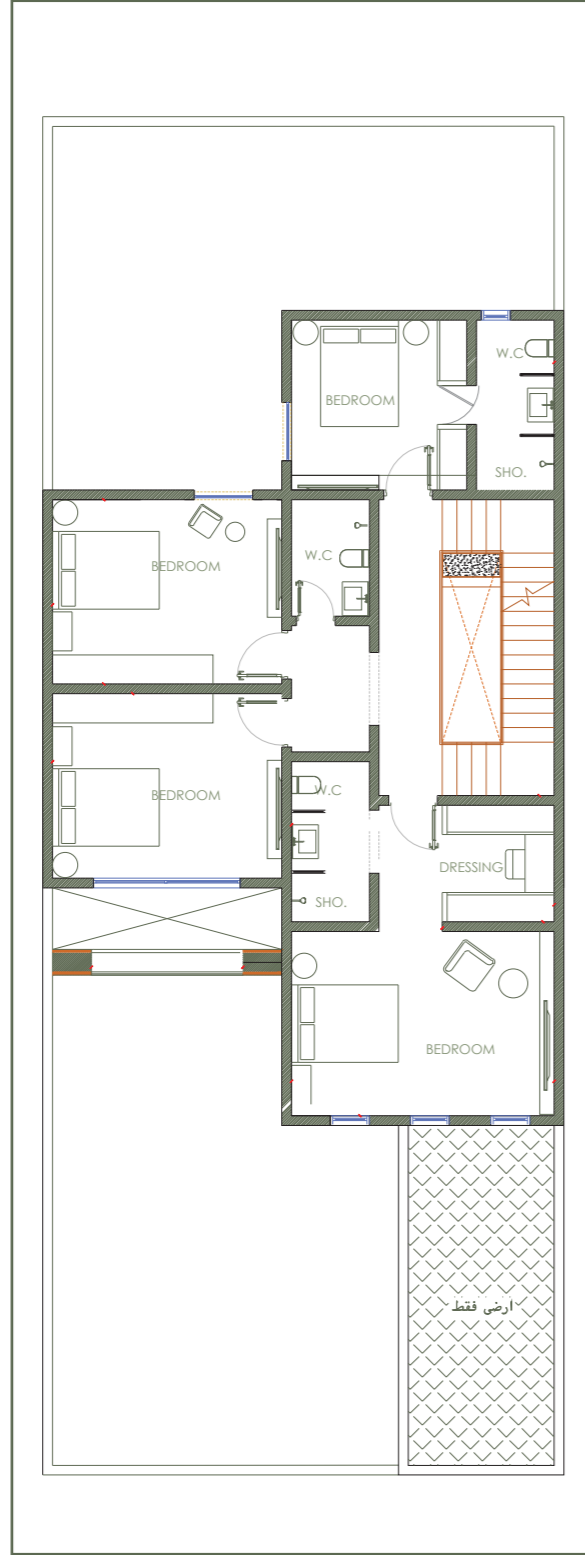
نہ وندج

**B**



## مكونات الدور الاول

صالة معيشة  
مطبخ  
3 دورات مياه  
مجلس  
منطقة طعم  
ملاقح خارجي  
جلسة خارجية



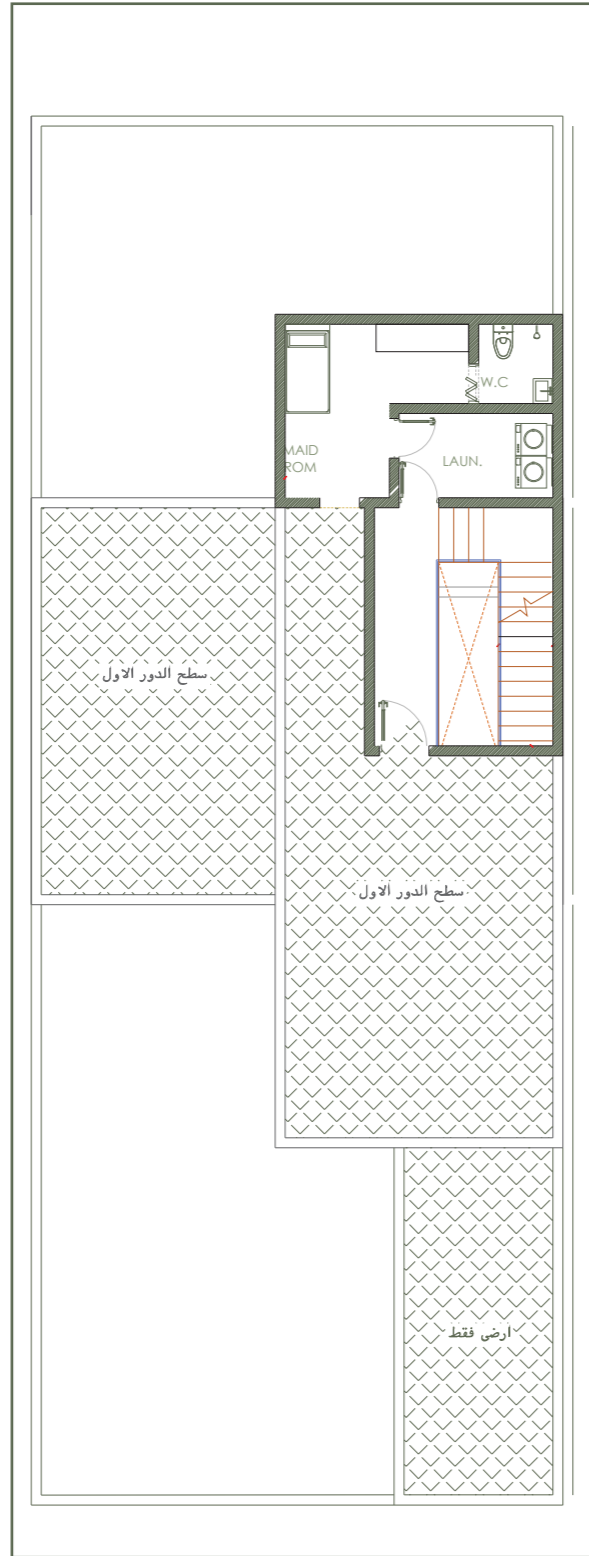
## مكونات الدور الثاني

3 غرف نوم

3 دورات مياه

جناح رئيسي يحتوي على

(غرفة نوم - دورة مياه - منطقة ملابس)



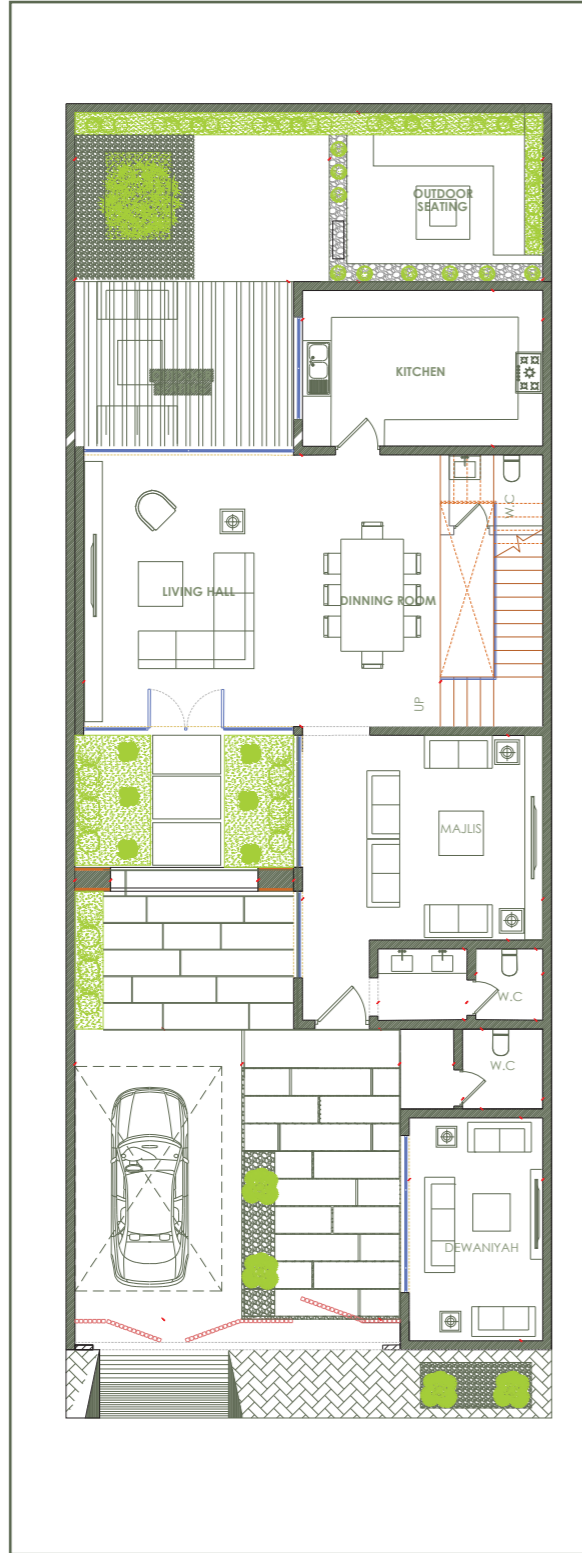
## مكونات الدور الثالث

غرفة خادمة  
دورة مياه  
غرفة غسل  
سطح

## ملخص النموذج

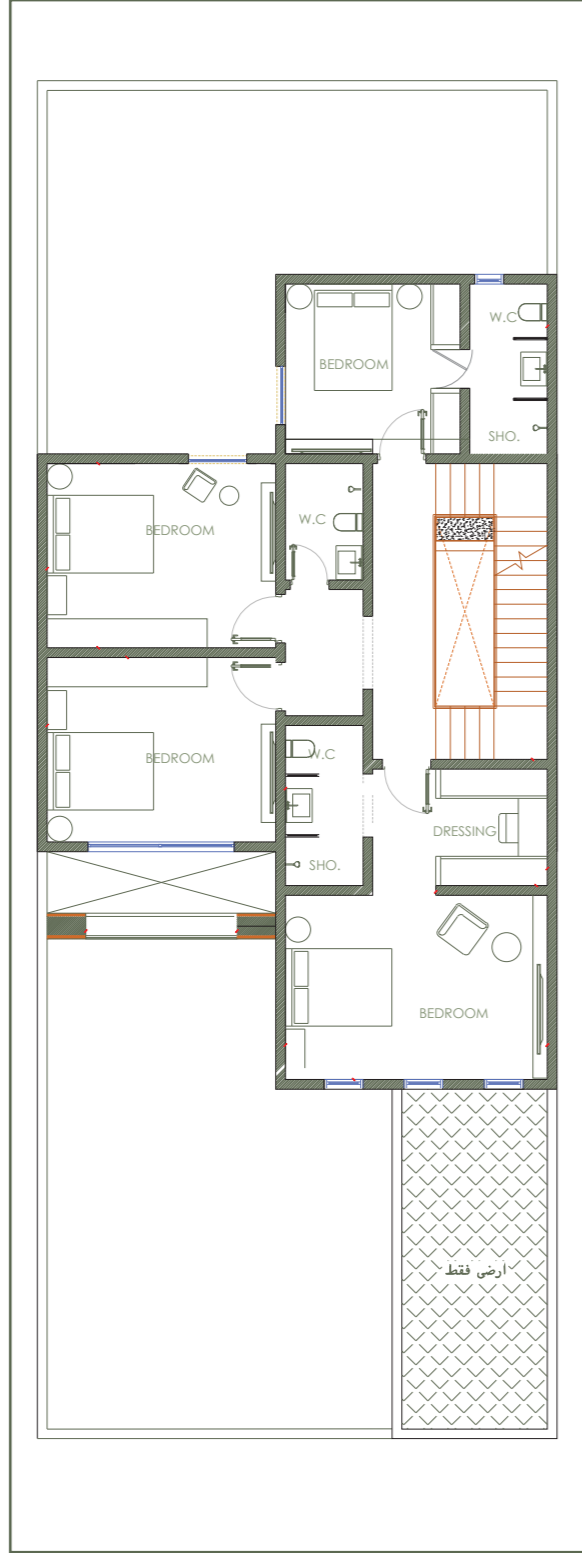
النوع	الفلة	النموذج	الحالة	المساحة (م <sup>2</sup> )
فلل سكنية	2	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	3	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	4	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	5	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	6	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	7	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	8	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	9	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	10	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	11	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	12	B	متوفرة	299,88
فلل سكنية	13	B	متوفرة	299,88

نہ مہ و خج



## مكونات الدور الاول

- صالة معيشة
- مطبخ
- 3 دورات مياه
- 2 غرف نوم
- غرفة ملابس



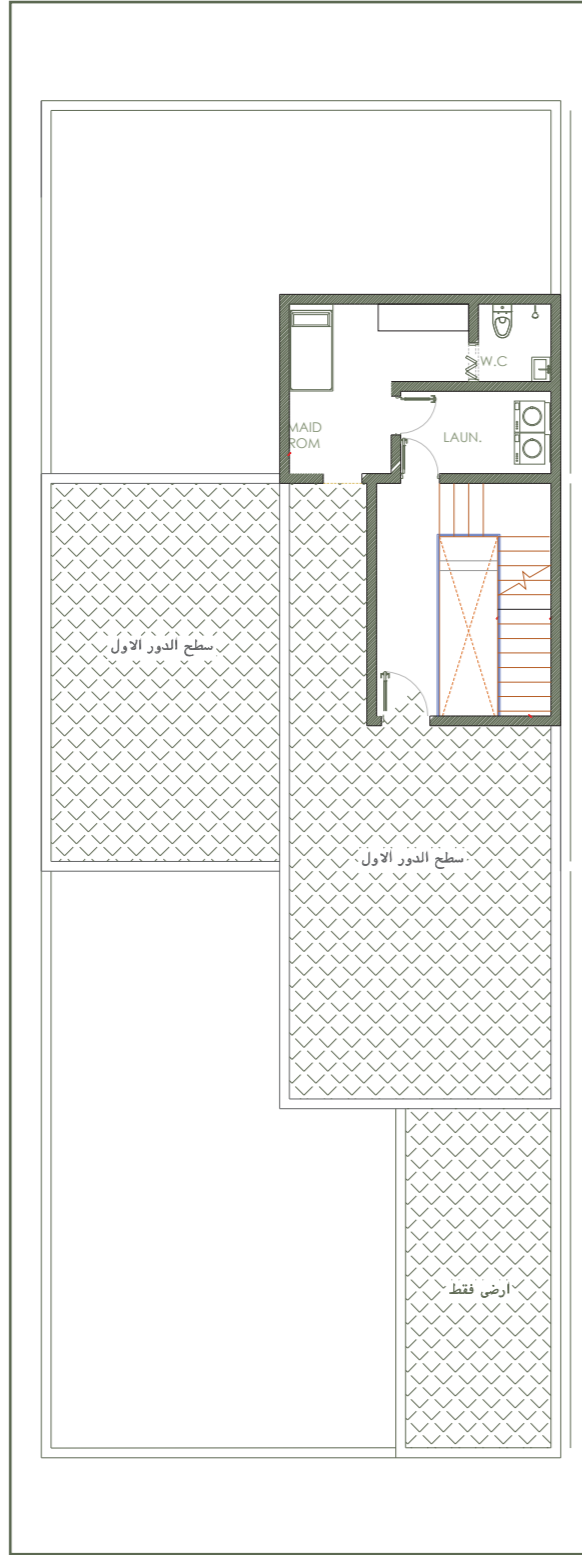
## مكونات الدور الثاني

3 غرف نوم

3 دورات مياه

جناح رئيسي يحتوي على

(غرفة نوم - دورة مياه - منطقة ملابس)



## مكونات الدور الثالث

غرفة خادمة  
دورة مياه  
غرفة غسل  
سطح

## ملخص النموذج

النوع	الفلة	النموذج	الحالة	المساحة (م <sup>2</sup> )
فلل سكنية	14	C	متوفرة	299,88



ضماناتك واستدامة علاقتك

# الضمانات



10 سنوات ضمان  
للهيكل الإنشائي



3 سنوات ضمان  
للإضاءة



25 سنة ضمان  
عدادات الكهرباء



سنة ضمان شامل  
للوحدة السكنية



10 سنوات ضمان  
للعزل المائي والحراري



5 سنوات ضمان  
لتمديدات السباكة



15 سنة ضمان  
للمواسير الحرارية



سنة ضمان  
للدهان



سنتين ضمان  
للمصاعد



5 سنوات ضمان  
للتتمديدات الكهربائية



سنة ضمان  
للأبواب



للحجز والاستفسارات : [920033397](tel:920033397)

أبجدة  
V I L L A  
— By Alramz —

[alramzre.com](http://alramzre.com)

X @alramzre