

سَدِيم تَاوُن

Sadeem Town Villa

By Alramz

مَعْتَمَد لَدَى



رَبْوَة
Rabwa







المقدمة

نؤمن في الرمز بأن أمان الإنسان وسعادته في مسكنه، تنطلق من شعور داخلي بالراحة والطمأنينة عند رؤيته للخيارات السكنية ومدى توافقها مع ورغباته وتطلعاته. ولذلك نحرص في مجتمعاتنا السكنية على مفهوم «رحابة الإعمار»، وهي تعني الشراعية كمطلق للبناء، والحيوية كأساس للحياة، والاستقرار والسكينة كركيزة للعيش والاستمتاع.

المحتويات

01 عن الـرمـز

02 حول سَديم تاون
Sadeem Town Villa

03 احتياجاتك تحيط بك

04 خياراتك ومسكن حياتك

05 ضماناتك واستدامة علاقاتك

06 الـرمـز قريب منك

عن الرمز

تأسست **شركة الرمز للعقارات** في عام 2016م بقيادة تحمل خبرة موروثة في مجال العقارات والمقاولات، وبكوادر بشرية طموحة وشابة تتبنى أهدافاً وتطلعات متجددة. نظرتها إلى الأمام ووقودها شغفها في ترسيخ مفهومٍ جديد للبيئة المعمارية والمجتمعات السكنية في المملكة العربية السعودية.



مع بداية كل يوم نطمح إلى تحقيق إنجاز جديد



نرسم في الرمز مستقبلاً واعداً لمسكن الإنسان عبر تطوير العمران في كل مكان من مناطق المملكة

+650	+3,200	+40
ألف متر مربع إجمالي مساحات البناء المطورة وتحت التطوير	مجموع عدد الوحدات المطورة وتحت التطوير	مجموع عدد المشاريع



يأتي مشروع سديم تاون أحد مشاريع الرمز السكنية بمدينة الرياض، ليقدم 69 فيلا سكنية بمساحات تتراوح ما بين 200م²، وحتى 427م²، تتنوع تصاميم الفلل ومزاياها لتلبي مختلف احتياجاتك، لكنها تجتمع بكونها تمزج ما بين الفخامة، ورحابة الإعمار؛ لتكون مسكناً تعيش به أمانك وأجمل سنواتك.



راحة ومستقر السكنية



واجهات عصرية مستلهمة من الطراز السلطاني !

CENOMI
THE VIEW MALL



جامع الراجحي

سديم تاؤن
Sadeem Town



احتياجاتك تحيط بك

يقع مشروع سديم تاؤن في حي الصفا بمدينة الرياض، ويمنحك قريباً من العديد من مواقع المميّزة، التي تفصلك عنها دقائق معدودة

جامع الراجحي 5 دقائق
ايكيا 10 دقائق
وزارة الحرس الوطني 15 دقيقة
ذا فيوم مول 20 دقيقة



موقع المشروع



بيئة متكاملة وحياة رغيدة
بعض ما ستجده في سديم تاون
Sadeem Town Villa

تصاميم منفذة بأتقان



فيلا ذكية بالكامل



ديوانية



غرفة خادمة



غرفة سائق



كاميرات مراقبة



مكنسة مركزية



مستودع



راحة ومستقر السكنية

وزج

ه

A

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

مطبخ

2 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

2 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

غرفة غسيل

غرفه معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

دورة مياه



وزج

ه

A1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

مطبخ

2 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

حديقة وجلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

2 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

غرفة غسيل

غرفه معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

دورة مياه



وزج

ه

B

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



وزج

م

B1. ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

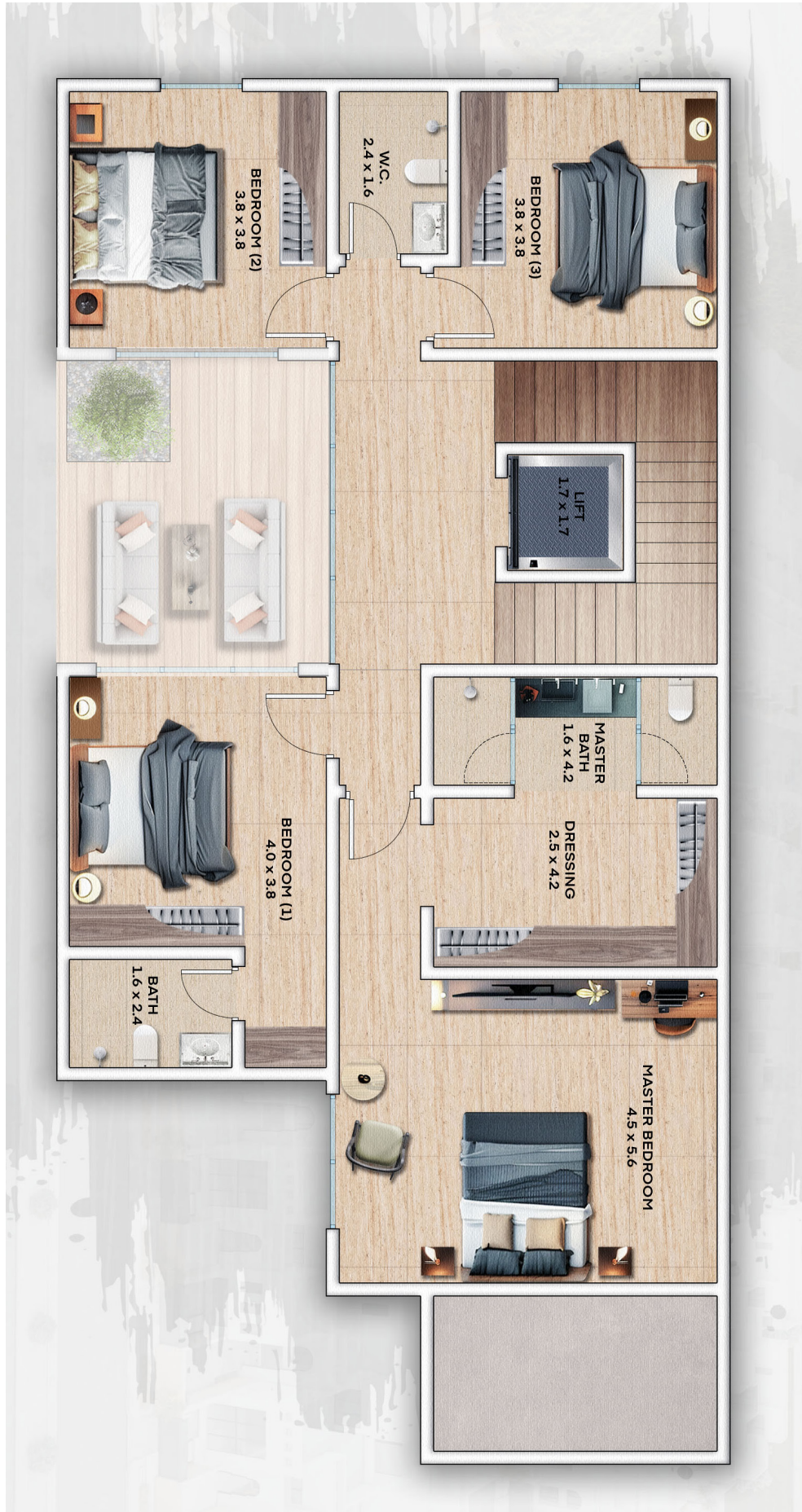
جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



وزج

ه

C

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



وزج

ه

c1. ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



وزج

ه

D

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياه

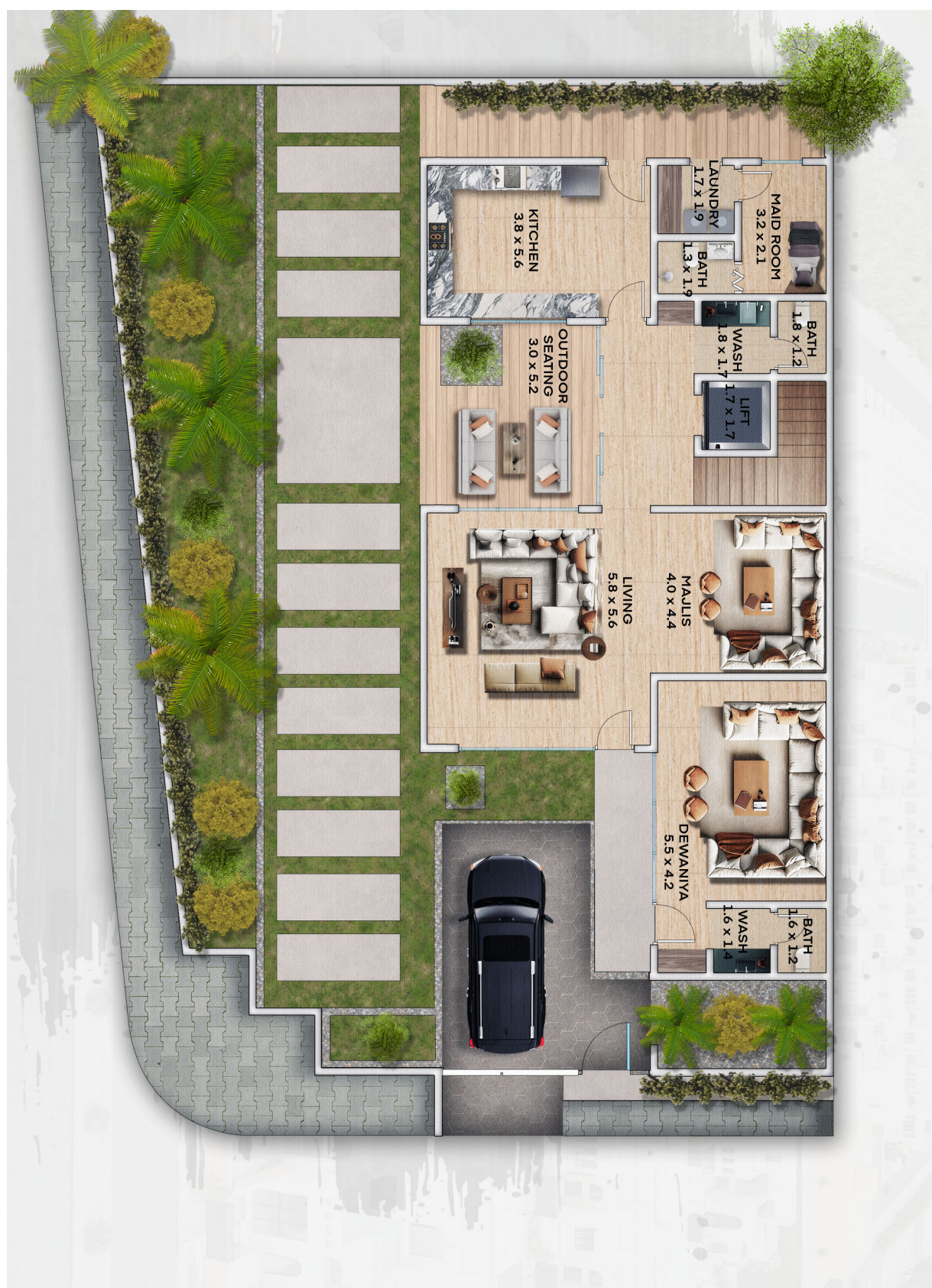
مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



وزج

م

D1. ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



وزج

ه

E

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل



وزج

ه

E1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل



وزج

ه

F

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير
صالة معيشة
جلسات خارجية
غرفة خادمة
2 دورات مياه
غرفة غسيل



وزج

هـ

F1

نـ

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل



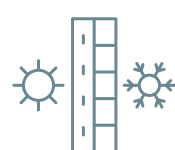


ضماناتك واستدامة علاقاتك

الضمانات



10 سنوات ضمان
للهيكل الإنشائي



10 سنوات ضمان
للعزل المائي والحراري



3 سنوات ضمان
للإضاءة



5 سنوات ضمان
لتمديدات السباكة



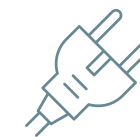
سنتين ضمان
للمصاعد



25 سنة ضمان
عدادات الكهرباء



15 سنة ضمان
للمواسير الحرارية



5 سنوات ضمان
للتتمديدات الكهربائية



سنة ضمان شامل
للوحدة السكنية



سنة ضمان
للدهان



سنة ضمان
للأبواب



للافسارات

920033397

معتمد لدى

