

سَدِيم تاون

Sadeem Town Villa

By Alramz

معتد لدى



ربوة
Rabwa







المقدمة

نؤمن في الرمز بأن أمان الإنسان وسعادته في مسكنه، تنطلق من شعور داخلي بالراحة والطمأنينة عند رؤيته للخيارات السكنية ومدى توافقها مع ورغباته وتطلعاته. ولذلك نحرص في مجتمعاتنا السكنية على مفهوم «رحابة الإعمار»، وهي تعني الشراعية كمنطلق للبناء، والحيوية كأساس للحياة، والاستقرار والسكينة كركيزة للعيش والاستمتاع.

المحتويات

01 عن الرمز

02 حول سديم تاون
Sadeem Town Villa

03 احتياجاتك تحيط بك

04 خياراتك ومسكن حياتك

05 ضماناتك واستدامة علاقاتك

06 الرمز قريب منك

عن الرمز

تأسست **شركة الرمز للعقارات** في عام 2016م بقيادة تحمل خبرة موروثه في مجال العقارات والمقاولات، وبكوادر بشرية طموحة وشابة تتبنى أهدافاً وتطلعات متجددة. نظرتها إلى الأمام ووقودها شغفها في ترسيخ مفهومٍ جديدٍ للبيئة المعمارية والمجتمعات السكنية في المملكة العربية السعودية.



مع بداية كل يوم نطمح إلى تحقيق إنجاز جديد



نرسم في الرمز مستقبلاً واعداً لمسكن الإنسان عبر تطوير العمران في كل مكان من مناطق المملكة

+650
ألف متر مربع إجمالي مسطحات
البناء المطورة وتحت التطوير

+3,200
مجموع عدد الوحدات
المطورة وتحت التطوير

+40
مجموع عدد
المشاريع



يأتي مشروع **سديم تاون** Sadeem Town Villa أحد مشاريع الرمز السكنية بمدينة الرياض، ليقدم 69 فيلا سكنية بمساحات تتراوح ما بين 200م²، وحتى 427م²، تتنوع تصاميم الفلل ومزاياها لتلبي مختلف احتياجاتك، لكنها تجتمع بكونها تمزج ما بين الفخامة، ورحابة الإعمار؛ لتكون مسكناً تعيش به أمانك وأجمل سنواتك.



راحة ومستقر السكنية



واجهات عصرية مستلهمة من الطراز السلطاني !



CENOMI
THE VIEW MALL

جامعة كراچي

سديم تاون
Sadeem Town



احتياجاتك تحيط بك

يقع مشروع سديم تاون في حي الصفا بمدينة الرياض، ويمنحك قريباً من العديد من مواقع المميزة، التي تفصلك عنها دقائق معدودة

جامعة الراجحي 5 دقائق
ايكيا 10 دقائق
وزارة الحرس الوطني 15 دقيقة
ذافيو مول 20 دقيقة



موقع المشروع



بيئة متكاملة وحياة رغبة
بعض ما ستجده في سديم تاون
Sadeem Town Villa

تصاميم منفذة بأتقان



فيلا ذكية بالكامل



ديوانية



غرفة خادمة



غرفة سائق



كاميرات مراقبة



مكنسة مركزية



مستودع



راحة ومستقر السكنية

وزج

ه

A

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

مطبخ

2 دورات مياة

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

2 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

غرفة غسيل

غرفة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

دورة مياه



وزج

ه

A1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

مطبخ

2 دورات مياة

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

حديقة وجلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

2 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

غرفة غسيل

غرفة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

دورة مياه



وزج

ه

B

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياة

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



وزج

ه

B1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

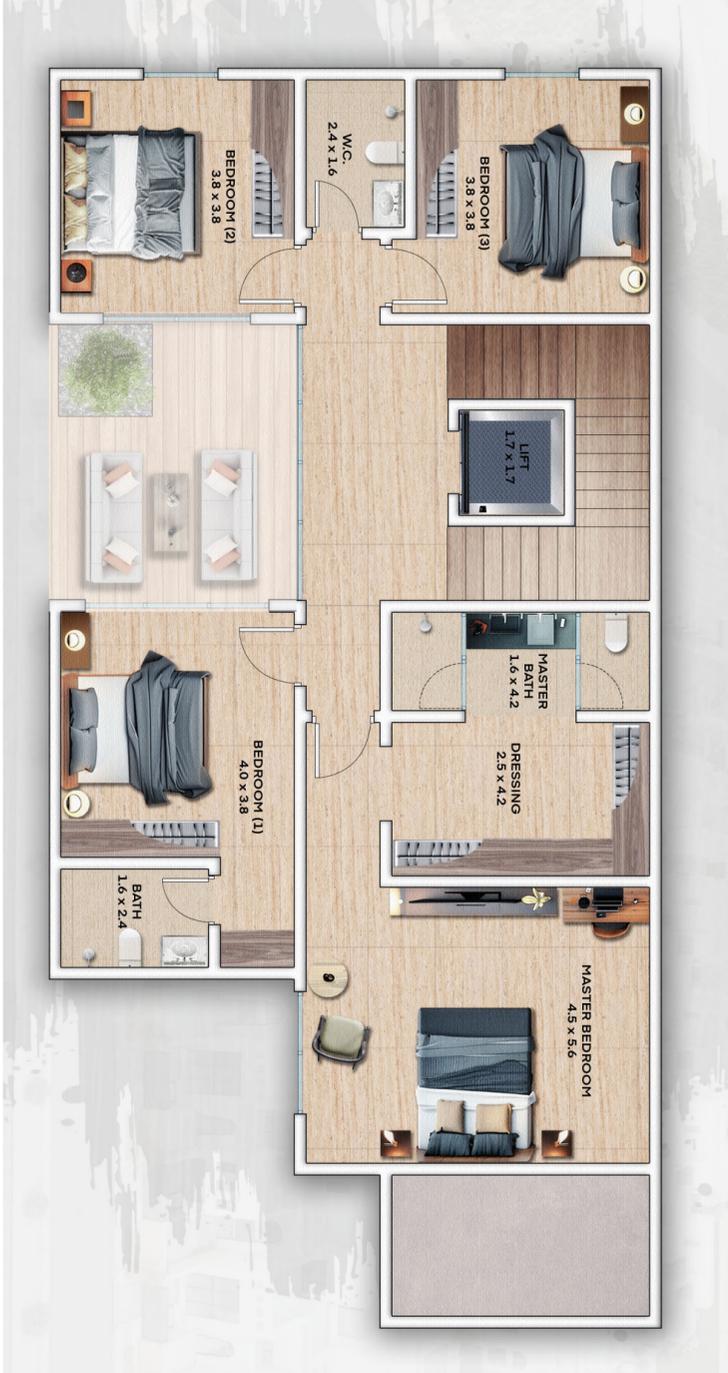
جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير
صالة معيشة
جلسات خارجية
جناح نوم رئيسي
يحتوي على دورة مياة



وزج

ه

C

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس
صالة معيشة
منطقة طعام
غرفة سائق
مطبخ
3 دورات مياه
مدخل سيارة خاص
حوش كبير
مصعد
فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياة

غرفة غسيل

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



وزج

ه

C1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياة

غرفة غسيل

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



وزج

ه

D

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياة

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



وزج

هـ

D

1

نـ

مكونات الدور الأرضي

مجلس

ديوانية

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة غسيل

غرفة خادمة

مطبخ

2 دورات مياه

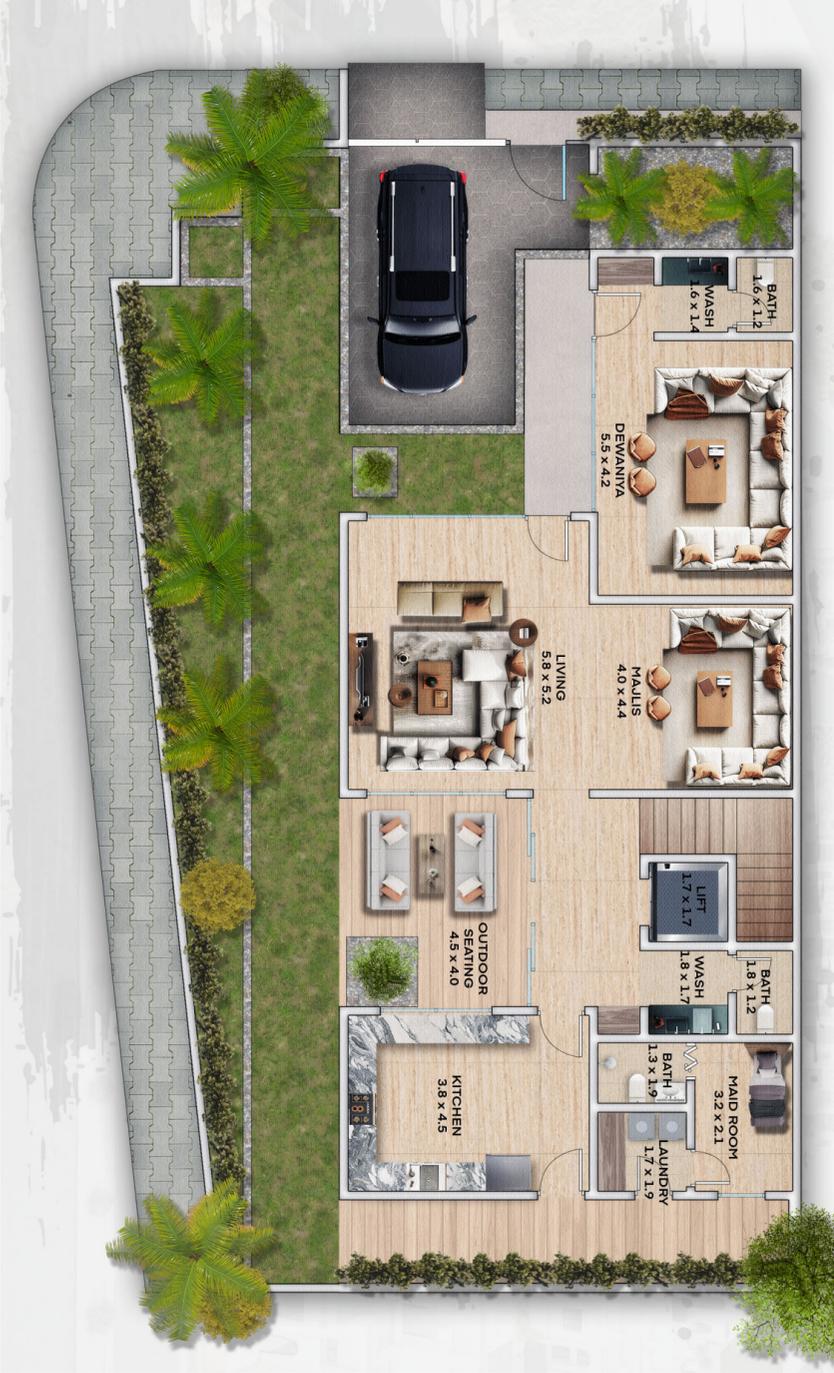
مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة

جلسة خارجية



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



وزج

ه

E

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياة

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياة

غرفة غسيل



وزج

ه

E1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياة

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

جلسة خارجية

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل



وزج

ه

F

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياه

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياه

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياه



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياة

غرفة غسيل



وزج

ه

F1

ن

مكونات الدور الأرضي

مجلس

صالة معيشة

منطقة طعام

غرفة سائق

مطبخ

3 دورات مياه

مدخل سيارة خاص

حوش كبير

مصعد

فيلا زاوية



مكونات الدور الأول

2 غرفة نوم

1 دورات مياة

جناح نوم رئيسي

يحتوي على غرفه ملابس + دورة مياة

3 جناح نوم رئيسي

يحتوي على دورة مياة



مكونات الدور الثاني

سطح خاص كبير

صالة معيشة

جلسات خارجية

غرفة خادمة

2 دورات مياه

غرفة غسيل





ضماناتك واستدامة علاقاتك

الضمانات



10 سنوات ضمان
للهيكل الإنشائي



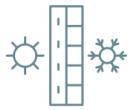
3 سنوات ضمان
للإضاءة



25 سنة ضمان
عدادات الكهرباء



سنة ضمان شامل
للوحدة السكنية



10 سنوات ضمان
للعزل المائي والحراري



5 سنوات ضمان
لتمديدات السباكة



15 سنة ضمان
للمواسير الحرارية



سنة ضمان
للدهان



سنتين ضمان
للمصاعد



5 سنوات ضمان
للتتمديدات الكهربائية



سنة ضمان
للأبواب



للافسارات

920033397

معتمد لدى



alramzre.com

X @alramzre